

ТОО «TECHNADZOR EXPERT GROUP»

Технический надзор,
обследование и проектирование

T E G
TECHNADZOR EXPERT GROUP

О НАС

Компания основана в феврале 2022 года. Специализация — экологические проекты и сопровождение промышленных и строительных объектов по всей территории Казахстана.

Предоставляется полный спектр профильных услуг: от консультаций до комплексного экологического сопровождения.

📍 Помощь предприятиям, агрокомпаниям и девелоперам в прохождении экспертиз и проверок — без стресса и с уверенностью в результате.

УСЛУГИ

РАЗДЕЛ ЭКОЛОГИИ

УСЛУГИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(РАЗРАБОТКА ОВОС, ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПАСПОРТОВ И ТД.);

СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТОВ В УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ОРГАНАХ;

ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ОБЪЕКТОВ 1 КАТЕГОРИИ
СЛОЖНОСТИ (С ПРОХОЖДЕНИЕМ ГОС ЭКСПЕРТИЗЫ);

РАЗРАБОТКА САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ ОБЪЕКТА;

ЛЕСОПАТОЛОГИЯ, ОТЧЕТ, ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЙ ПЛАН;

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ ОЧИСТКИ РУСЛА РЕКИ (С
ПРОХОЖДЕНИЕМ НО ЭКСПЕРТИЗЫ);

ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ;

ОЦЕНКА УЩЕРБА РЫБНЫМ ЗАПАСАМ.

РАЗДЕЛ СТАРОИТЕЛЬСТВА

ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ, ВЫДАЧА ЗАКЛЮЧЕНИЙ;

СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТОВ В УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ОРГАНАХ;

ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ОБЪЕКТОВ 1 КАТЕГОРИИ
СЛОЖНОСТИ (С ПРОХОЖДЕНИЕМ ГОС ЭКСПЕРТИЗЫ);

ОФОРМЛЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ И АКТА НА СНОС ЗДАНИЯ;

РАЗРАБОТКА РАЗДЕЛОВ ИТМ ГО И ЧС, МОПБ;

АНТИТЕРРОР;

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР.

ЦЕЛИ И ПРИНЦИПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГИ

Наша задача – не проверка качества, а его обеспечение.

Мы, всегда, работаем в интересах заказчика, однако, наши эксперты, будут принципиальны, при неустранённых, грубых нарушениях, остановят строительство.

Иначе, указанные цель и задача технического надзора и технического обследования не будут достигнуты.

Наша цель:

-в части технадзора, успешное завершение строительства объекта, на высоком уровне качества, которое определяется, только, полным соответствием решениям проектно-сметной документации и требованиям законодательства РК.

-в части технического обследования, проведение полного и точного обследования объекта строительства, выдача точного заключения о состоянии объекта, для последующего определения необходимого объема работ.

-В части проектирования, исполнение технического задания Заказчика, обоснование применяемых требований в проектировании, полная отработка проекта с государственной вневедомственной экспертизой.

Уникальные конкурентные преимущества компании

1

Структурированная, корпоративная методология работ на всех этапах строительного процесса, на каждом объекте строительства

2

Прозрачное ценообразование услуг, построенное на реальных потребностях в количестве человеко-часов экспертов

3

Электронный документооборот, видеоконференции, чаты и мобильное приложение для работы экспертов

4

Планируем внедрение CRM

Услуга технического надзора стандартизирована государственными нормативами, оказывается сотнями аккредитованных организаций.

Нас выделяют, преимущества, которые делают наше предложение рынку уникальным.

КЕЙСЫ: ТЕХОБСЛЕДОВАНИЕ

В декабре 2022 года проведено комплексное обследование технического состояния здания №106 (инв. №71) с внутренними инженерными системами по адресу: г. Москва, ТАО, г. Троицк, территория АО «ГНЦ РФ ТРИНИТИ». Заказчик – АО «ГНЦ РФ Троицкий институт инновационных и термоядерных исследований». По результатам обследования выполнено перепроектирование здания под испытательную лабораторию.

-В период с января по март 2023 года проведено специализированное техническое обследование оборудования котельной № 5, АО «Усть-Каменогорские Тепловые Сети», с последующей выдачей заключения, заказчик ПСК «Альфа»

Апрель – май 2023 года, проведено техническое обследование складского помещения общей площадью 120 тыс. м², расположенного в Ярославской области, Ярославский район с/с Телегинский д.сКорюково, с последующим перепроектированием всего помещения, заказчик ООО «МБМ»

Май 2023 года, проведено специализированное техническое обследование, электрической проводки 7 жилых домов, г. Санкт-Петербург, заказчик НО "Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

-Сентябрь – октябрь 2023 года, проведено комплексное обследование здания ГДЭСи инв.№ ХМ_00381 Потанай-Картопьянское месторождение. Под реконструкцию ГПЭС-6, с целью увеличения мощности объекта. Заказчик – ТПП «Урайнефтегаз» - ООО «ЛУКОЙЛ- Западная Сибирь»

Октябрь 2023 года, проведено специализированное обследование поймы реки Есиль, внутри села Жибек Жолы, общей протяженностью 21 км., заказчик – ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования» Ақмолинской области

КЕЙСЫ: ТЕХНАДЗОР

С августа по ноябрь 2023 года сопровождение (технический и авторский надзор) работ по капитальному ремонту здания № 106 (инв. №71) включая внутренние инженерные системы по адресу: г. Москва, ТАО, г. Троицк, территория АО «ГНЦ РФ ТРИНИТИ», заказчик Акционерное общество «Государственный научный центр Российской Федерации Троицкий институт инновационных и термоядерных исследований»

С августа по ноябрь 2023 года сопровождение (технический и авторский надзор) работ по капитальному ремонту здания № 106 (инв. №71) включая внутренние инженерные системы по адресу: г. Москва, ТАО, г. Троицк, территория АО «ГНЦ РФ ТРИНИТИ», заказчик Акционерное общество «Государственный научный центр Российской Федерации Троицкий институт инновационных и термоядерных исследований»

Ноябрь 2023 года, авторский надзор по замене электрической проводки 7 жилых домов, г. Санкт-Петербург, заказчик НО "Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

КЕЙСЫ: ЭКОЛОГИЯ

- склад дез.средств, г.Туркестан
- завод по производству мыла, г.Алматы
- завод по производству бетона и бетонных изделий, г.Алматы
- Балхашская обогатительная фабрика, г.Балхаш
- завод по выщелачиванию и электролизу цветных металлов, г.Алматы

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА (СЗЗ)

- вдоль реки Есиль, п.Соколовка (СКО)
- вдоль прокладки трубопровода, г.Алматы
- под строительство магазина, г.Астана
- вдоль прокладки инженерных сетей, г.Алматы

ЛЕСОПАТОЛОГИЯ

- вдоль реки Есиль, п.Соколовка (СКО)
- вдоль реки Нура, п.Преображенка
- вдоль реки Кылшакты, г. Кокшетау

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА

- река Есиль, п.Соколовка (СКО)
- река Нура, п.Преображенка
- река Жабай
- вдоль прокладки инженерных сетей, г.Алматы
- вдоль реки Шерубай Нура, (с. Аксу-Аюлы)
- вдоль реки Соқыр, г.Караганда

ПРАСЧЕТ УЩЕРБА РЫБНЫМ РЕСУРСАМ

- ВЧД-26 КТЖ, г.Алматы
- ВЧД-25 КТЖ, г.Алматы
- ТЧЭ-28 КТЖ, г.Алматы
- НОД-7 КТЖ, г.Алматы

ПРОЕКТ ПДВ

- ОВОС по проекту “Строительство завода по производству теплоблока из ячеистого бетона автоклавного твердения, г.Талдыкорган
- РООС по проекту “Канализационные очистные сооружения в естественных условиях, производительностью 500м3/сут. Для ІВ, ІІВ, ІІІВ, ІVА, ІVГ, ІVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями - БИОПРУД
- ЗСО «Строительство инженерных сетей и транспортной инфраструктуры индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области»

ПРОЧИЕ ПРОЕКТЫ

Где мы уже работали



РЕКВИЗИТЫ КОМПАНИИ

Товарищество с ограниченной ответственностью
«Technadzor Expert Group»

БИН 220240032248

Юридический адрес: 010000, Республика Казахстан,
город Астана, район Алматы, улица 23-15, дом 12

Почтовый адрес: 010000, РК, г.Астана, район
Сарыарка, ул.Бигельдинова, д.12, офис 304

И.о. Директора Искаков Талгат Нуркеевич

Контакты: + 77777511075

Email: techexgroup@mail.ru



ЛИЦЕНЗИИ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

01336P

Выдана	Товарищество с ограниченной ответственностью "DamuEcoGroup" 010000, Республика Казахстан, г.Астана, УЛИЦА САУРАН, дом № 5., 88., БИН: 090940011142 <small>(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)</small>
на занятие	Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды <small>(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>
Особые условия	<small>(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>
Примечание	Неотчуждаемая, класс 1 <small>(отчуждаемость, класс разрешения)</small>
Лицензиар	Комитет экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. <small>(полное наименование лицензиара)</small>
Руководитель (уполномоченное лицо)	<small>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))</small>
Дата первичной выдачи	
Срок действия лицензии	
Место выдачи	г.Астана



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ KZ20VWC00217224

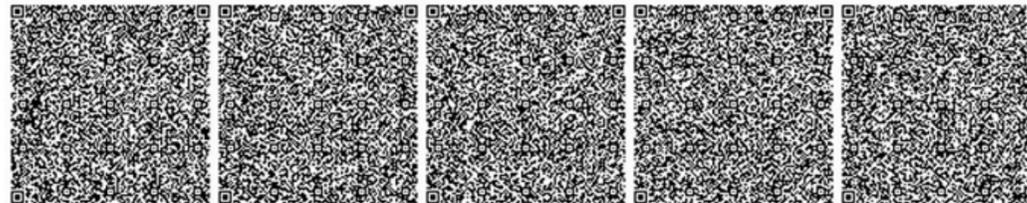
Настоящее свидетельство об аккредитации выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Technadzor Expert Group" (наименование юридического лица)
г.Астана, район "Алматы" улица Қалибек Қуанышбаев 12 - (юридический адрес)
на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого уровня ответственности (соответствующий уровень ответственности)

АККРЕДИТОВАНО

и внесен в реестр уполномоченного органа
Срок действия свидетельства до **12.08.2026 года**

Наименование услугодателя
г.Астана
Республиканское государственное учреждение "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан"

12.08.2024 год



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ KZ90VWC00217225

Настоящее свидетельство об аккредитации выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Technadzor Expert Group" (наименование юридического лица)
г.Астана, район "Алматы" улица Қалибек Қуанышбаев 12 - (юридический адрес)
на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности

АККРЕДИТОВАНО

и внесен в реестр уполномоченного органа
Срок действия свидетельства до **12.08.2026 года**

Наименование услугодателя
г.Астана
Республиканское государственное учреждение "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан"

12.08.2024 год

